ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL ZETEA

COPIE

HOTĂRÂREA NR. 49/2022

privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanţie bancară nr. IG173300958/29.09.2017 în valoare de 1.230.000,91 lei de la Fondul de Garantare a Creditului Rural pentru finanţarea obiectivelor derulate prin F.E.A.D.R. - submăsura 7.2., "Extindere retea de canalizare menajera în comuna Zetea, satele Zetea si Sub Cetate, judetul Harghita"

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) şi art. 1166 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii modificat şi completat cu O.U.G. nr. 122/2021;

d) art. 20 şi 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006 modificat şi completat cu O.U.G. nr. 42/2016;

e) art. 129 alin. (2) lit. b) şi d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, modificat şi completat cu O.U.G. nr. 28/2022;

g) art. 2 din O.U.G. nr. 9/2010 privind aprobarea Programului de sprijin pentru beneficiarii proiectelor în domenii prioritare pentru economia românească, finaţate din instrumentele structurale ale U.E. alocate României modificat şi completat cu O.U.G. nr. 89/2011;

h) O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, modificat și completat cu O.U.G. nr. 105/2018.

i) O.U.G. nr. 79/2009 privind reglementarea unor măsuri pentru stimularea absorbției fondurilor alocate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural pein creșterea calității vieții și diversificării economiei în zonele rurale, modificat și completat cu O.G. 10/2018.

j) H.G. nr. 1262/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 79/2009 privind reglementarea unor măsuri pentru stimularea absorbției fondurilor alocate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală pentru renovarea și dezvoltarea spațiului rural prin creșterea calității vieții și diversificării economiei în zonele rurale, modificat și completat cu H.G. 869/2018.

k) O. G. nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii, modificat și completat cu Legea nr. 92/2011.

l) Hotărârea Consililuli local Zetea nr. 31/2016 privind implementarea proiectului "Extindere retea de canalizare menajera în comuna Zetea, satele Zetea si Sub Cetate, judetul Harghita" care s-a aprobat pentru finanţare în cadrul Programului Naţional pentru Dezvoltare Rurală 2014-2020, submăsura 7.2 Infrastructura de apă – apă uzată;

m)Contractul de finanţare nr. C0720AM00011672100321/19.09.2017

n) Programul Naţional pentru Dezvoltare Rurală 2014 – 2020 submasura 7.2..

ţinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificat şi completat cu Legea nr. 29/2011,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. b şi celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021,

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Zetea, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr. 6658/2022, prin care se susţine necesitatea şi oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivităţii;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6659/2022, prin care se motivează, în drept şi în fapt, necesitatea şi oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivităţii;

c) avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Zetea nr. 6876/2022,

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investiţiilor publice de interes

Consiliul Local al comunei Zetea adoptă prezenta hotărâre.

- **Art. 1.** Se aprobă prelungirea scrisorii de garanție bancară nr. IG173300958/29.09.2017 în valoare de 1.230.000,91 lei de la Fondul de Garantare a Creditului Rural pentru finanțarea obiectivelor de investiții derulate prin F.E.A.D.R sub-masura 7.2. "Extindere retea de canalizare menajera in Comuna Zetea, satele Zetea si Sub Cetate, judetul Harghita" pentru acoperirea in procent de 100% a avansului prevazut in contractul de finantare nr. C0720AM00011672100321/19.09.2017, cu 2 luni, până în data de 19.11.2022.
- **Art. 2.** Se aprobă plata comisionului datorat pentru prelungirea valabilității scrisorii de garanție prevăzută la art. 1 în valoare de 0,05% pe lună, pe perioada de valabilitate prelungită a scrisorii de garanție, adică pentru 3 luni.
- **Art. 3.** Primarul comunei Zetea și Compartimentul de Contabilitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Zetea, județul Harghita vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- **Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Instituției prefectului județului Harghita în vederea efectuării controlului legalității precum și A.F.I.R.

Zetea, la 15 iulie 2022

Preşedintele de şedinţă
Márton Regő
ss.indescifrabil

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba
ss.indescifrabil

L.S.

Pentru conformitatea copiei
Secretar general
Sebestyén Csaba

COMUNA ZETEA JUD. HARGHITA

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL ZETEA

COPIE

HOTĂRÂREA NR. 50/2022

privind alergerea formei de gestiune a serviciului de salubrizare al Comunei Zetea, aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Serviciului de Salubrizare din Comuna Zetea, a Caietului de sarcini şi Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubrizare al Comunei Zetea

Consiliul Local al Comunei Zetea, întrunit în şedinţă ordinară din data de 15.07.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6318/2022 a Primarului Comunei Zetea privind alergerea formei de gestiune a serviciului de salubrizare al Comunei Zetea, aprobarea Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Serviciului de Salubrizare din Comuna Zetea, a Caietului de sarcini şi modelul Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubrizare al Comunei Zetea,
- Referatul de specialitate nr. 6319/2022 cu privire la necesitatea organizării serviciului de salubritate a Comunei Zetea, aprobării Regulamentului de Organizare şi Funcţionare şi a Caietului de sarcini al Serviciului de Salubrizare, a stabilirii formei de gestiune, a Studiului de Oportunitate şi a Contractului cadru de delegare a gestiunii;
- Raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 6877/2022;

În baza prevederilor:

- Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubrizare a localităţilor - republicată, cu modificările şi completările ulterioare prin O.U.G. 172/2020,
- art.1, alin.1, alin. 2 lit.e, art. 3 alin. 1, şi art. 8 alin.1, art. 22 şi art. 29 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, astfel cum a fost modificat şi completat prin Legea nr. 121/2021.
- art. 36 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, cu modificatările şi completatările ulterioare prin Legea nr. 208/2022;
- Hotărârea Guvernului nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, cu modificările şi completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 92/2021- privind regimul deşeurilor, cu modificările şi completările ulterioare prin O.U.G. 38/2022;
- O.G. 21/2002- privind gospodărirea localităţilor urbane şi rurale, cu modificările şi completările ulterioare prin Legea 273/2020;
- Legea nr. 31/1990 - societăţilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare prin Legea 206/2021;
- Hotărârea Guvernului 527/2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a Autorităţii Naţionale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice- A.N.R.S.C, cu modificările şi completările ulterioare prin Legea 225/2016;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 112 din 09 iulie 2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubrizare a localităţilor;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 111 din 09 iulie 2007 privind aprobarea Caietului de sarcini- cadru al serviciului de salubrizare al localităţilor;
- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 82 din 24 martie 2015 privind aprobarea Regulamentului- cadru al serviciului de salubrizare al localităţilor;

- Ordinul Preşedintelui A.N.R.S.C. nr.109 din 09 iulie 2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activităţile specifice serviciului de salubrizare a localităţilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naţionale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilităţi publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului de acordare a licenţelor pentru serviciile comunitare de utilităţi publice, cu modificările şi completările ulterioare prin Legea 225/2016,

În conformitate cu prevederile:
Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
Lege nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată,

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. n), art. 139 şi art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificatările şi completatările ulterioare prin O.U.G. nr. 94/2022,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. - Se aprobă **Studiul de oportunitate** pentru delegarea gestiunii prin concesiune a **a Serviciului de Salubrizare al Comunei Zetea,** conform Anexei nr. 1, face parte integrantă din prezenta de hotărâre;

Art. 2. - Se aprobă **modalitatea de gestiune a** serviciului de salubrizare al Comunei Zetea ca fiind gestiunea delegată prin concesiune.

Art. 3. - Se aprobă **Regulamentul de organizare şi funcţionare a Serviciului de Salubrizare al Comunei Zetea**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Se aprobă **Caietul de sarcini a Serviciului de Salubrizare al Comunei Zetea**, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă **contractul cadru de delegare** a gestiunii **a Serviciului de Salubrizare al Comunei Zetea,** conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta de hotărâre.

Art. 6. - **Durata** contractului este de **3 ani** cu posibilitatea de prelungire prin act adiţional pe o durată egală cu jumătate din durata lui iniţială, încheiat între părţi.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanţa de contencios administrativ, în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 8.- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al Comunei Zetea: Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita, Primarului Comunei Zetea, Autorităţii Naţionale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice şi se aduce la cunoştinţa publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Zetea, pagina de internet oficial https://zetelaka.ro.

Zetea, la 15 iulie 2022

Preşedintele de şedinţă,
Márton Regő
ss.indescifrabil

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba
ss.indescifrabil

L.S.

Pentru conformitatea copiei
Secretar general
Sebestyén Csaba

ROMÂNIA
COMUNA ZETEA
JUD. HARGHITA

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL ZETEA

COPIE

HOTĂRÂREA NR. 51/2022

privind acceptarea ofertei de donaţie a terenului de 436 mp situat în intravilanul comunei Zetea, aflat în proprietatea privată lui Kovács Pál, Kovács Enikő, Fülöp Albert-Andor şi Fülöp Ibolya-Piroska.

Consiliul local Zetea.

Văzând proiectul de horărâre prezentat de către Nagy Attila primarul comunei în legătură cu acceptarea ofertei de donaţie a terenului de 436 mp situat în intravilanul comunei Zetea, aflat în proprietatea privată lui Kovács Pál, Kovács Enikő, Fülöp Albert-Andor şi Fülöp Ibolya-Piroska.

Văzând raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 6878/2022.

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 6620/2022.

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului nr. 6621/2022.

Având în vedere art. 5 alin. 1 lit. d din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale modificat şi completat cu O.U.G. nr. 28/2022, art. 63 alin. 1 şi 2 din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice modificat şi completat cu Legea nr. 20/2022, art. 291 alin. 3 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021, Oferta de donaţie nr. 285/2022.

Având în vedere art. 985 coroborat cu art. 1011 - 1029 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil modificat şi completat cu O.U.G. nr. 122/2021.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 4 lit. a, art. 139 alin. 3 lit. a şi art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021.

hotărăşte

Art. 1. Se acceptă oferta de donaţie nr. 285/2022 făcută de către Kovács Pál, Kovács Enikő, Fülöp Albert-Andor şi Fülöp Ibolya-Piroska având ca obiect terenul în suprafaţă de 436 mp, categoria de folosinţă drum, sub nr. cadastral 512 cuprins în C.F. nr. 55822 a comunei Zetea.

Art. 2. Se aprobă includerea imobilului identificat la art. 1 în domeniul public al comunei Zetea şi completarea în mod corespunzător a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Zetea, aprobat prin H.G. nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Harghita.

Art. 3. Se împuterniceşte Dl. Nagy Attila primarul comunei Zetea pentru semnarea contractului de donaţie şi derularea tuturor procedurilor pentru întabularea terenului..

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei şi Compartimentul Contabilitate din cadrul apartulul de specialitate al primarului comunei Zetea.

Zetea, la 15 iulie 2022

Preşedintele de şedinţă,
Márton Regő
ss.indescifrabil

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba
ss.indescifrabil

L.S.

Pentru conformitatea copiei
Secretar general
Sebestyén Csaba

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL ZETEA

COPIE

HOTĂRÂREA NR. 52/2022
privind însuşirea unui plan de amplasament şi delimitarea imobilului aparţinând domeniului public în vederea intabulării.

Consiliul local Zetea.

Văzând proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila primarul comunei Zetea privind însuşirea unui plan de amplasament şi delimitarea imobilului aparţinând domeniului public în vederea intabulării.

Văzând raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 6895/2022.

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 6698/2022.

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 6699/2022.

Având în vedere Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată, modificat şi completat cu O.U.G. nr. 130/2021, Legea nr. 287/2009 - Codul civil, modificat şi completat cu O.U.G nr. 122/2021.

Având în vedere art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021.

Având în vedere pct. 55 din anexa nr. 11 la H.G. nr. 205/2007 pentru modificarea şi completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Harghita, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Harghita.

In conformitate cu H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor technice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor al municipiilor şi al judeţelor.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 3 lit g şi a art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 138/2021.

hotăreşte

Art. 1. Se însuşeşte planul de amplasament şi delimitare a imobilului Staţie de epurare şi canalizare menajeră în comuna Zetea în vederea intabulării executat de către S.C. Topoland S.R.L. conform anexei nr. 1 care fece parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în carte funciară a imobilului conform Planului de amplasament şi delimitare descrisă în articolul nr. 1, întocmită de către S.C. Topoland S.R.L.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul şi viceprimarul comunei Zetea.

Zetea, la 15 iulie 2022

Preşedintele de şedinţă,
Márton Regő
ss.indescifrabil

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba
ss.indescifrabil

L.S.

Pentru conformitatea copiei
Secretar general
Sebestyén Csaba

ROMÂNIA COMUNA ZETEA JUD. HARGHITA