ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ZETEA

HOTĂRÂREA NR. 37/28.05.2025

privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) "Zonă Industrială-Jakabegre" aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 58/2018

Consiliul Local al Comunei Zetea, întrunit în şedinţă extraordinară la data de 28 mai 2026
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila, primarul comunei, în legătură cu prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) "Zonă Industrială-Jakabegre" aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 58/2018;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 6565/30.04.2026;
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 6627/30.04.2026;
- Avizul comisiei de specialitate a consiliului nr. 8434/28.05.2026;
- Cererea nr. 6567/2026, pentru aprobarea prelungirii Planului Urbanistic Zonal "Zonă industrială - Jakabegre", depusă de către Nagy László, în calitate de administrator al firmei S.C. NEVAL S.R.L;
- Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 58/2018 privind aprobarea PUZ "Zonă Industrială-Jakabegre";
- Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 68/2018 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Zetea nr. 58/2018 privind aprobarea PUZ "Zonă Industrială-Jakabegre";
- Hotărârea Consiliului local Zetea nr. 82/2016 privind aprobarea Planului Urbanistic General actualizat al comunei Zetea şi a Regulamentului Local de Urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 28 alin. (3) din Normele Metodologice din 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, aprobat prin Ordinul 233/2016, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor: art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) art. 139 (3) lit. g) şi a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal "Zonă Industrială-Jakabegre", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 58/2018 privind aprobarea PUZ "Zonă Industrială-Jakabegre", modificat prin Hotărârea Consiliului Local Zetea nr. 68/2018, cu o perioadă de 5 ani, începând cu data expirării duratei iniţiale de valabilitate.
Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Zetea şi Compartimentul Urbanism.
Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general, Primarului Comunei Zetea, Compartimentului Urbanism, Instituţiei Prefectului – Judeţul Harghita, şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi pe pagina oficială de internet a Comunei Zetea: https://zetelaka.ro/.

Zetea, la 28 mai 2026

Preşedintele de şedinţă

Sebestyén István-Elemér

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA, COMUNA ZETEA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei
Erszény Zsuzsanna