ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA ZETEA

HOTĂRÂREA NR. 80 / 30.10.2024

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economic şi ai indicatorilor tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţie

„AMENAJARE SPAŢIU DE RECREAŢIE LA ŞCOALA PRIMARĂ TOFĂLĂU”

Consiliul Local al Comunei Zetea întrunit în şedinţă ordinară,

Văzând:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila, primarul comunei, în legătură cu aprobarea documentaţiei tehnico-economic şi ai indicatorilor tehnico-economici actrualizaţi pentru obiectivul de investiţie „AMENAJARE SPAŢIU DE RECREAŢIE LA ŞCOALA PRIMARĂ TOFĂLĂU”,
- Văzând raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 23.767 / 30.10.2024,
- Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 23.272 / 22.10.2024,
- Văzând referatul de specialitate nr. 23.273 / 22.10.2024,

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale modificat şi completat cu Legea nr. 387/2023.
- art. 9 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice modificat şi completat cu H.G. nr. 1116/2023.
- Proiectul tehnic elaborat de către S.C. PRECIZ PROIECT S.R.L. pentru obiectivul de investiţie „AMENAJARE SPAŢIU DE RECREAŢIE LA ŞCOALA PRIMARĂ TOFĂLĂU” conţinând devizul general actualizat, elaborat conform HOTĂRÂRII nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, modificată prin H.G. nr. 1116/2023,
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zetea nr. 46/2024 modificarea anexei nr. C1 din H.C.L. nr. 10/2024 privind aprobarea bugetului general pe anul 2024,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a şi d, art. 139 şi art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat prin O.U.G. nr. 26/2024,

HOTĂREŞTE

Art. 1. Se aprobă documentaţia tehnico-economică realizată la nivel de documentaţie de proiect tehnic al obiectivului de investiţie **„AMENAJARE SPAŢIU DE RECREAŢIE LA ŞCOALA PRIMARĂ TOFĂLĂU”**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizaţi al obiectivului de investiţie **„AMENAJARE SPAŢIU DE RECREAŢIE LA ŞCOALA PRIMARĂ TOFĂLĂU”**, cuprins la poziţia 7.2 din Anexa nr. C1, Capitolul 70.02. "Achiziţii de bunuri şi alte cheltuieli de investiţii" la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zetea nr. 10/2024 privind aprobarea bugetului general pe anul 2024, după cum urmează:

Valoarea totală a investiţiei: 360.210,95 lei fără TVA, la care se adaugă 67.297,97 lei TVA, din care C+M 182.830,03 lei fără TVA, la care se adaugă 34.737,71 lei TVA.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei Zetea în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Comunei Zetea
- Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul primăriei precum şi prin publicare pe website-ul propriu al Comunei Zetea https://zetelaka.ro.

Zetea, la 30 octombrie 2024

Preşedintele de şedinţă,
Sánduly Sándor

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba

ROMÂNIA COMUNA ZETEA -2- JUD. HARGHITA

Anexă la H.C.L. nr. 80/30.10.2024

Proiectant: SC PRECIZ PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL

actualizat

Amenajare spaţiu de recreaţie pentru Şcoala Primară Tofălău , Comuna Zetea, judeţul Harghita

În preţuri la data de 30.08.2024 1 euro = 4,9768 lei la cursul B.C.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1.	**Lucrari de racordare la utilitatile publice**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
	3.1.1.Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3.	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.	**Proiectare**	**23.000,00**	**4.370,00**	**27.370,00**
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.4.Documentatii tehnice necesare in vederea	0,00	0,00	0,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**15.572,05**	**2.958,69**	**18.530,74**
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.786,02	1.479,34	9.265,37
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	3.893,01	739,67	4.632,68
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele	3.893,01	739,67	4.632,68
	3.8.2.Dirigentie de santier	7.786,02	1.479,34	9.265,37
TOTAL CAPITOL 3		**48.572,05**	**9.228,69**	**57.800,74**
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**179.830,03**	**34.167,71**	**213.997,74**

4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesiă montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotări**	**79.704,12**	**15.143,78**	**94.847,90**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 4		**259.534,15**	**49.311,49**	**308.845,64**
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de şantier**	**3.000,00**	**570,00**	**3.570,00**
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**5.011,13**	**0,00**	**5.011,13**
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	914,15	0,00	914,15
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	182,83	0,00	182,83
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	914,15	0,00	914,15
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**24.810,62**	**4.714,02**	**29.524,64**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**1.000,00**	**0,00**	**1.000,00**
TOTAL CAPITOL 5		**33.821,75**	**5.284,02**	**39.105,77**
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementarepentru ajustarea de preţ				
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	**18.283,00**	**3.473,77**	**21.756,77**
TOTAL CAPITOL 7		**18.283,00**	**3.473,77**	**21.756,77**
TOTAL GENERAL		360.210,95	67.297,97	427.508,92
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		*182.830,03*	*34.737,71*	*217.567,74*

Data:
30.08.2024

Beneficiar:
COMUNA ZETEA

Întocmit:
SC PRECIZ PROIECT SRL