ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ZETEA

HOTĂRÂREA NR. 75 din 25.09.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform DEVIZULUI GENERAL actualizat pentru obiectivul de investiţie „REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ PENTRU CENTRUL DE COLECATRE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA"

Consiliul Local al Comunei Zetea, întrunit în şedinţă ordinară la data de 25.09.2025,
Văzând:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila, primarul comunei, în legătură cu aprobarea documentaţiei tehnico-economic şi ai indicatorilor tehnico-economici conform DEVIZULUI GENERAL actualizat pentru obiectivul de investiţie „REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ PENTRU CENTRUL DE COLECATRE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA",
- Referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 23598/25.08.2025,
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 23641/26.08.2025,
- Avizul comisiei de specialitate a consiliului nr. 25211/25.09.2025,

Având în vedere:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificările şi completatările ulterioare,
- art. 10, alin. 4, lit. b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificările şi completările ulterioare,
- Proiectul tehnic nr. 56/2025 pentru obiectivul de investiţie „REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ PENTRU CENTRUL DE COLECATRE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA" conţinând devizul general, elaborat conform H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zetea nr. 20/2025 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Zetea pe anul 2025,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a şi d, art. 139 şi art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici conform **DEVIZULUI GENERAL** actualizat pentru obiectivul de investiţie **„REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ PENTRU CENTRUL DE COLECATRE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA"**, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valorile indicatorilor tehnico-economici actualizaţi al obiectivului de investiţie **„REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ PENTRU CENTRUL DE COLECATRE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA"**, cuprins la poziţia 16 din Anexa nr. 4, Lista obiectivelor de investiţii pe anul 2025 anexă la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zetea nr. 20/2025 privind aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Comunei Zetea pe anul 2025, după cum urmează:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Total general	**206.832,04**	**43.434,73**	**250.266,76**
Din care C+M	**147.708,00**	**31.018,68**	**178.726,68**

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Comunei Zetea în vederea ducerii sale la îndeplinire Primarului Comunei Zetea şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul primăriei precum şi prin publicare pe website-ul propriu al Comunei Zetea https://zetelaka.ro.

Zetea, la 25 septembrie 2025

Preşedintele de şedinţă

Sebestyén Szabolcs

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA, COMUNA ZETEA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Erszény Zsuzsanna

Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Zetea nr. 75/25.09.2025

Anexa nr.1

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare ralizării al obiectivul de investiții:

„Realizarea infrastructurii de apă pentru centrul de colectare prin aport voluntar din comuna Zetea"
Comuna ZETEA, sat . Zetea, cod poșt. 537360, nr. FN. CF: nr. 72270, jud. Harghita;

la cursul BNR din data de 25.08.2025 1 Euro= 5.0539 RON

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	3500.00	735.00	4235.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		**3500.00**	**735.00**	**4235.00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Racord conducta de apa potabila și canalizare menajeră	2000.00	420.00	2420.00
TOTAL Capitol 2		**2000.00**	**420.00**	**2420.00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	4,200.00	882.00	5,082.00
3.1.1.	Studii de teren	4,200.00	882.00	5,082.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,800.00	588.00	3,388.00
3.3.	Expertizare tehnica	3,000.00	630.00	3,630.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	18,550.00	3,895.50	22,445.50
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7,950.00	1,669.50	9,619.50
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului si a detaliilor de executie	1,700.00	357.00	2,057.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	5,900.00	1,239.00	7,139.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control la lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2.Dirigentie de santier	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 3		**33,550.00**	**7,045.50**	**40,595.50**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	140,800.00	29,568.00	170,368.00
	Obiect: 1. Extindere conducta de apa potabila	140,800.00	29,568.00	170,368.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita si montaj	0.00	0.00	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita si montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		**140,800.00**	**29,568.00**	**170,368.00**

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	1,408.00	295.68	1,704
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,408.00	295.68	1,703.68
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	2,511.04	527.32	3,038.35
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii fiantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	147.71	0.00	147.71
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	738.54	0.00	738.54
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire/desfiintare	1,624.79	341.21	1,965.99
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%x1.2+1.3+1.4+2+3+4)	17,985.00	3,776.85	21,761.85
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 5	**21,904.04**	**4,599.85**	**26,503.88**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste, igienizare, punere în funcțiune	5,078.00	1,066.38	6,144.38
	TOTAL Capitol 6	**5,078.00**	**1,066.38**	**6,144.38**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**206,832.04**	**43,434.73**	**250,266.76**
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**147,708.00**	**31,018.68**	**178,726.68**

Data 25.08.2025

Beneficiar/Investitor
Primăria Comunie Zetea

ROMÂNIA COMUNA ZETEA JUD. HARGHITA

Întocmit,
ing. Bálint-Major Áron

SOCIETATEA COMERCIALA CUI:40593519 BMA ENGINEERING S.R.L. J19/137/2019 JUD. HARGHITA, ROMÂNIA