ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
COSILIUL LOCAL ZETEA

HOTĂRÂREA NR. 61/2024

privind primirea în folosinţă gratuită de Comuna Zetea a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţul Harghita, situate pe teritoriul administrativ al comunei Zetea

Consiliul local Zetea întrunit în şedinţă ordinară.

Văzând proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila primarul comunei Zetea în legătură cu primirea în folosinţă gratuită de Comuna Zetea a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţul Harghita, situate pe teritoriul administrativ al comunei Zetea.

Văzând raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 21454/2024.

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 20383/2024

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 20384/2024.

Având în vedere art. 362, alin. 2 şi alin. 3 şi art. 349 - 353 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 31/2024 şi Hotărârea nr. 254/2024 al Consiliului Judeţului Harghita privind darea în folosinţă gratuita unităţilor administrativ-teritoriale Municipiul Odorheiu Secuiesc, Municipiul Gheorgheni, Oraşul Băile Tuşnad; Comuna Ciceu, Comuna Corbu, Comuna Corund, Comuna Lăzarea, Comuna Lueta, Comuna Plăieşii de Jos, Comuna Satu Mare, Comuna Subcetate, Comuna Zetea a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţului Harghita

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. g şi art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat şi completat cu O.U.G. nr. 31/2024

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă primirea în folosinţă gratuită de Comuna Zetea a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţul Harghita, situate pe teritoriul administrativ al comunei Zetea conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art. 2. Se aprobă modelul Contractului de dare/primire în folosinţă gratuită a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care se va încheia între Judeţul Harghita şi Comuna Zetea conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează domnul Nagy Attila primarul comunei Zetea şi Compartimentul de Contabilitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Zetea Compartimentului de Contabilitate, primarului comunei Zetea şi Instituţiei Prefectului Judeţul Harghita.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin grija secretarului general al comunei prin publicarea în „Monitorul Oficial Local" pe pagina de internet a comunei şi prin afişare la sediul Primăriei comunei Zetea.

Zetea, la 17 septembrie 2024

Preşedintele de şedinţă
Kozma-Péter Lajos

Contrasemnează pentru legalitate Secretar general
Sebestyén Csaba

ROMANIA
JUDEŢUL HARGHITA. COMUNA ZETEA
CONSILIUL LOCAL

JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la
HCL nr. 61/ 2024

12. Comuna Zetea:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare (date de individualizare administrativă şi tehnică, descriptive, adresa actuală şi vecinătăţile)	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosinţă	Valoarea de inventar în lei (RON) la 13.12.2023	Proces verbal de predare primire respectiv de punere în funcțiune
1.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.30 Comuna Zetea, sat Deșag, nr. 6 Sistem fotovoltaic de 2kwp se compune din **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W150223939206 M772W150223939201 M772W150223939049 M772W150223939219 **2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc.** - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.880/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 30/04.09.2023

		- puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ22363JMJ2 3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.** -puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2307E67GE **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ22079Q9VW **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			

2.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.31 Comuna Zetea, sat Deșag, nr. 13 Sistem fotovoltaic de 2 kwp compusă din: **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W060722010978 M772W060722010979 M772W060722010945 M772W060722010960 **2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc.** - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă - puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ2236W79QZ **3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie** **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.**	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.881/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 31/04.09.2023

		-puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2307UCQPK **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2207CWKAJ **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			
3.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.32 Comuna Zetea, sat Deșag, nr. 15 Sistem fotovoltaic de 2 kwp se compune din **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W150223939140 M772W150223939177 M772W150223939187	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.893/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 32/04.09.2023

		M772W150223939184 **2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc.** - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă - puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ2114ZZ7R2 **3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie** **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.** -puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2307R2W6T **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ22079H2UZ **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			

4.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.33 Comuna Zetea, sat Deșag, nr. 23 Sistem fotovoltaic de 2 kwp se compune din **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W150223939171 M772W150223939172 M772W150223939168 M772W150223939036 **2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc.** - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă - puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ2236PAYJ7 **3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie** **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.**	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.895/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 33/04.09.2023

		-puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ23077XNG2 **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2207XKN99 **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			
5.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.34 Comuna Zetea, sat Izvoare, nr. 123 Sistem fotovoltaic de 2 kwp se compune din **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W060722010650 M772W060722010077 M772W060722010507 M772W060722010096	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.901/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 34/04.09.2023

		2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc. - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă - puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ22363DWJJ **3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie** **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.** -puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2307HMJJR **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2207VQAMQ **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			

6.	Sistem fotovoltaic de 2kwp	Adresa administrativă: Locația nr.35 Comuna Zetea, sat Izvoare, nr. 125 Sistem fotovoltaic de 2 kwp se compune din **1.Panou fotovoltaic monocristalin, 540 Wp - 4 buc.** - puterea nominală a panoului Pm (Wp): 540 Wp - numărul de panouri de instalat: 4 unități -dimensiune panou: 2279x1134x35 mm - greutate panou: 32,3 kg -ramă panou: aluminiu -conectare: compatibil cu MC4 -eficiență panou: 21,3% -grad protecție: IP68 -interval de temperatură funcționare: -40°C/+-85°C -tensiunea la puterea maximă a modului UM (V): 38,25 V Număr serie: M772W060722010670 M772W060722010542 M772W060722010505 M772W060722010504 **2.Regulator Victron Energy BlueSolar MPPT 150/35 – 1 buc.** - tensiune 12/24/48 V- autoselectabilă - puterea nominală: 2000 W la 48 V - eficiență: 98% - tehnologie: MPPT -interval de temperatură funcționare: -30°C /+60°C - comunicație: compatibil Mod Bus liber Număr serie: HQ21146KENW **3. Structură metalică pentru panouri fotovoltaice – 1 set-fără număr serie** **4. Baterii Ultracell UCG 12V/200Ah – 2 buc** - capacitate: 200 Ah, 12V - certificare: PV (special pentru aplicații fotovoltaice) - coeficient de descărcare: 3% lună la 20°C - diminuarea capacității la 0°C: 15% -interval de temperatură de funcționare: 15°C/-40°C Număr lot: UUL9954 **5. Invertor Victron Energy MultiPlus: 24V/2000VA – 1 buc.**	2023	20.895	Proces verbal la terminarea lucrării: 137.904/06.10.2023 Proces verbal de punere în funcțiune nr. 35/04.09.2023

		-puterea nominală a invertorului: 2.000W - puterea de vârf: 4000 W - ieșire: 230Vac+/-3%, 50Hz +/-0,1% - eficiență: 94% - interval de temperatură funcționare: -40°C/+50°C (răcire forțată) - umiditate până la 95% - comunicație: compatibil Mod Bus liber - valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2307E34JF **6. Dispozitiv de urmărire a consumului BMW 700 cu SmartShunt – 1 buc.** -capacitate de măsurare a acumulatorului: 1-9999 Ah - interval de temperatură de funcționare: -20°C/+50°C Indică valori măsurate/stocate: energie, curent, tensiune, putere Nr. serie: HQ2207YC6HR **7. Tablou electric de curent continuu-alternativ -1 buc.** **8. Dulap metalic – 1 buc.** **9. Conexiuni – Sisteme fixare, conectori, cablu solar, mufe – 1 buc**			

Zetea la 17 septembrie 2024

PRIMAR
NAGY ATTILA

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI ZETEA

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
PRIMAR

Anexa nr. 2
la HCL nr. 61/2024

U.A.T JUDEŢUL HARGHITA
Consiliul Judeţean Harghita
Nr._____/_____

UAT ZETEA
Consiliul Local al comunei Zetea
Nr._____/_____

MODEL -
CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINŢĂ GRATUITĂ

1. Părţile contractante:

1.1. U.A.T. Judeţul Harghita, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ţa Libertăţii nr. 5, judeţul Harghita cod poştal 530140, telefon: 0266-207700, fax: 0266-207792, cod fiscal 4245763, reprezentat de dl. Borboly Csaba preşedinte prin Birta Antal, director general, în calitate de proprietar,

şi

1.2. U.A.T. _____ , cu sediul în _____, Judeţul Harghita, telefon _____, cod fiscal_____, reprezentat de dl. _____ primar, în calitate de titular al dreptului de folosinţă gratuită,

au convenit la încheierea prezentului contract de dare în folosinţă gratuită

2. Obiectul contractului
Obiectul prezentului contract îl constituie darea în folosinţă gratuită a bunurilor identificate la punctul nr. ____ din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita nr. _____ /2024, care va constitui Anexă la prezentul contract şi care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţului Harghita.

3. Durata contractului
3.1. Prezentul contract de dare în folosinţă gratuită se încheie pe o durată de 5 ani, începând cu data semnării şi înregistrării contractului la sediul proprietarului.
3.2. Predarea-primirea bunurilor se va realiza în termen de 30 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părţi a prezentului contract.

4. Baza legală
4.1. Pentru încheierea contractului s-au avut în vedere următoarele acte normative:
a) Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
b) Hotărârea Consiliului Judeţean Harghita nr. /2024 privind darea în folosinţă gratuită unităţilor administrativ-teritoriale Municipiul Odorheiu Secuiesc, Municipiul Gheorgheni, Oraşul Băile Tuşnad, Comuna Ciceu, Comuna Corbu, Comuna Corund, Comuna Lăzarea, Comuna Lueta, Comuna Plăieşii de Jos, Comuna Satu Mare, Comuna Subcetate, Comuna Zetea a unor bunuri aflate în domeniul privat al Judeţului Harghita, care sunt necesare în vederea dezvoltării reţelei de electrificare a gospodăriilor izolate din Judeţului Harghita;
c) Dispoziţia preşedintelui Consiliului Judeţean Harghita nr. 1025/2022 privind delegarea către directorul general, domnul Birta Antal, dreptul de semnătură şi calitatea de ordonator principal de credite pentru ordonanţările iniţiate la nivelul Direcţiei generale patrimoniu.

6. Drepturile şi obligaţiile părţilor
6.1. Proprietarul:

a) are dreptul să verifice modul în care sunt respectate condiţiile de folosinţă stabilite prin actul de dare în folosinţă gratuită şi prin lege;
b) are dreptul să solicite încetarea folosinţei gratuite şi restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.
c) se obligă să asigure folosinţa gratuită a bunurilor pe toată durata contractului;

d) se obligă să predea titularului dreptului de folosinţă gratuită a bunurilor de la punctul 2. pe bază de proces-verbal de predare-primire în termenul prevăzut la punctul 3.2. din prezentul contract;

6.2. Titularul dreptului de folosinţă gratuită:

a) are dreptul de a primi, pe bază de proces-verbal de predare-primire, bunurile de la punctul 2. din prezentul contract;
b) este obligat să folosească bunurile potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;
c) este obligat să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
d) are obligaţia să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lui;
e) la încetarea folosinţei gratuite, are obligaţia să restituie bunurile în stare întreţinută, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, şi liber de orice sarcini;
f) se obligă să suporte cheltuielile de asigurare, de reparare şi de întreţinere a bunurilor prevăzute la punctul 2. din contract, date spre folosinţă gratuită, care vor fi restituite proprietarului în stare bună de funcţionare, la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul;
g) se obligă să păstreze echipamentul asigurat corespunzător împotriva daunelor precum incendiu, furt şi alte incidente împotriva cărora va încheia o poliţă de asigurare normală pe durata implementării proiectului şi timp de cel puţin cinci ani de la finalizarea proiectului
h) se obligă să verifice/monitorizeze utilizarea echipamentelor în mod corespunzător semestrial în fiecare an bugetar pe o perioadă de 5 ani de la data predării/preluării echipamentelor;
i) răspunde pentru deteriorarea sau pieirea în tot sau în parte a bunurilor din culpa sa, cu excepţia celor produse fortuit sau ca consecinţă a folosirii potrivit destinaţiei;
j) suportă riscul deteriorării sau pieirii fortuite, dacă întrebuinţează bunurile contrar destinaţiei, sau prelungeşte folosinţa după scadenţă;
k) titularul dreptului de folosinţă gratuită are obligaţia de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate privată, precum şi la existenţa unor cauze sau iminenţa producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
l) are dreptul să transmită aceste bunuri altor persoane cu titlu gratuit.

7. Încetarea contractului

7.1. Prezentul contract încetează în următoarele situaţii:

a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat contractul;
b) acordul comun al părţilor;
c) hotărârea definitivă şi irevocabilă a unei instanţe judecătoreşti.

7.2. Rezilierea contractului, înainte de termenul stabilit, se face la:

a) cererea titularului de folosinţă gratuită, dacă proprietarul nu-şi execută obligaţiile esenţiale asumate;
b) cererea proprietarului, atunci când:

i. Titularul dreptului de folosinţă gratuită utilizează bunurile primite în folosinţa sa în alte scopuri decât cele declarate prin prezentul contract;
ii. Titularul dreptului de folosinţă gratuită nu respectă condiţiile de folosinţă ale bunurilor primite în folosinţă gratuită;
iii. Titularul dreptului de folosinţă gratuită nu a respectat clauzele contractuale în mod repetat.
iv. Titularul dreptului de folosinţă gratuită cesionează drepturile si obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi.

7.3.Părţile pot denunţa unilateral contractul, printr-o cerere scrisă cu condiţia notificării prealabile cu 30 de zile calendaristice.

8. Forţa majoră

8.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător - total sau parţial - a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.

8.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

8.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

9. Notificările între părţi

9.1. În accepţiunea părţilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

9.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.

9.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

9.4. Notificările verbale nu se iau in considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

10. Clauze finale

10.1. Prezentul contract intră în vigoare odată cu semnarea acestuia, de către ambele părţi.

10.2. Modificarea prezentului contract de folosinţă gratuită se poate face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

10.3. Controlul asupra respectării contractului se exercită de către compartimentele de specialitate abilitate ale Consiliului Judeţean Harghita cât şi de către celelalte organe de control abilitate de lege.

10.4. Toate neînţelegerile apărute între părţi în legătură cu interpretarea şi executarea prezentei se soluţionează pe cale amiabilă sau, dacă nu este posibilă, de către instanţele judecătoreşti competente conform legii.

10.5. Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____, într-un singur exemplar original, în format electronic.

PROPRIETAR

TITULARUL DREPTULUI DE FOLOSINŢĂ GRATUITĂ

_____, _____ 2024

PREŞEDINTE
BorbolyCsaba

DIRECTOR GENERAL
BirtaAntal

Zetea, 17 septembrie 2024

PRIMAR
Nagy Attila

Avizatpentrulegalitate:
SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI ZETEA