ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ZETEA

HOTĂRÂREA Nr. 5 din 30.01.2025
privind aprobarea documentaţiei tehnice de dezmembrare a terenului înscris în C.F. nr. 59938 cuprins în domeniul public al Comunei Zetea

Consiliul Local al Comunei Zetea, întrunit în şedinţă extraordinară la data de 30.01.2025.
Văzând proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila Primarul Comunei Zetea în legătură cu aprobarea documentaţiei tehnice de dezmembrare a terenului înscris în C.F. nr. 59938 cuprins în domeniul public al Comunei Zetea,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 705/20.01.2025,
- Referatul compartimentului de specialitate nr. 706/20.01.2025,
- Avizul comisiei de specialitate a consiliului nr. 1435/30.01.2025.

În conformitate cu:

- Art 21, art 25 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul şi publicitatea imobiliară, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 18 lit. e), art. 127, alin. (1), art. 129, alin. (1) şi (2), art. 130, alin. (1), lit. a), alin. (2), alin. (6), alin. (7) din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul directorul general al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) şi alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) şi alin. (2), art. 57 şi ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
In temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin.1, lit a), art. 197, din O.U.G. nr. 57/2019 Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului din proprietatea Comunei Zetea înscris în cartea funciară nr. 59938, în suprafaţă de 814 mp, în două loturi cu numere cadastrale şi cărţi funciare distincte, conform documentaţiei prealabilă de dezmembrare, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 - teren situat în Comuna Zetea, cu categoria de folosinţă arabil, în suprafaţă de 565 mp cu două subpacele de 120 mp în intravilan şi 445 mp în extravilan;
- Lotul nr 2 - teren situat în extravilanul Comunei Zetea, cu categoria de folosinţă arabil, în suprafaţă de 249 mp;

(2) Se însuşeşte documentaţia de dezmembrare din Anexă, care face parte integrantă la prezenta, care se va depune la O.C.P.I. Harghita - B.C.P.I. Odorheiu Secuiesc pentru înscrierea în evidenţele de cadastru şi publicitate imobiliară.
Art. 2. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul Secretarului General al Comunei Zetea, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Comunei Zetea
- Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita
- Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Harghita
- Compartimentele interesate din cadrul Primăriei Comunei Zetea.

Zetea, la 30 ianuarie 2025

Preşedintele de şedinţă
Zsombori Árpád

ROMÂNIA JUDEŢUL HARGHITA, COMUNA ZETEA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
Consilier cu atribuţii de secretar general
Szőcs Anna