ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ZETEA

HOTĂRÂREA Nr. 11 din 29.01.2026

privind preluarea în domeniul public al Comunei Zetea al terenului înscris în CF 72596, situat în intravilanul satului Zetea pentru realizare drum, trotuar şi spaţii publice

Consiliul Local al Comunei Zetea, întrunit în şedinţă extraordinară la data de 29.01.2026,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Dl. Nagy Attila Primarul Comunei Zetea în legătură cu preluarea în domeniul public al Comunei Zetea al terenului înscris în CF 72596, situat în intravilanul satului Zetea pentru realizare drum, trotuar şi spaţii publice;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Zetea nr. 316/14.01.2026;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 317/14.01.2026;
- Raportul comisiei de specialitate a consiliului nr. 1055/29.01.2026;
- Cererea înaintată de , înregistrată la instituţia noastră cu nr. 264/14.01.2026, însoţită de declaraţia autentică de renunţare la dreptul de proprietate asupra unui teren;

În conformitate cu dispoziţiile:

- Art. 286 alin. (1) şi alin. (4) ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) şi alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

Ţinând cond de prevederile:

- Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor: art. 129 alin. (2) lit c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă preluarea în domeniul public al Comunei Zetea a terenului înscris în CF 72596, având nr. cadastral 72596, situat în intravilanul satului Zetea, cu suprafaţa de 27 mp, cu destinaţie de drum, trotuar şi spaţii publice în Comuna Zetea, conform Declaraţiei autentice de renunţare la dreptul de proprietate dată de proprietarii , autentificată de Notarul Public Ferencz Tamás prin Încheiere de autentificare nr. 5388 din 19.12.2025.

Art. 2. Se aprobă valoarea de inventar a terenului satbilită la suma de 1500,00 lei, conform valorii declarate de proprietari.

Art. 3. Se aprobă intabularea terenului şi efectuarea procedurilor în acest sens la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Harghita – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc ca domeniul public al Comunei Zetea, cu destinaţie de drum, trotuar şi spaţii publice.

Art. 4. După efectuarea înscrierii a dreptului de proprietate în Carte Funciară a bunului identificat în art. 1, în favoarea Comunei Zetea, se completează şi se modifică inventarul bunurilor aparţinând domeniului public al Comunei Zetea în condiţiile legii.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Zetea.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei, Primarului comunei Zetea, Instituţiei Prefectului – Judeţul Harghita şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Comunei Zetea şi publicare pe pagina oficială de internet www.zetelaka.ro.

Zetea, la 29 ianuarie 2026

Preşedintele de şedinţă

Kozma Attila

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Erszény Zsuzsanna