ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
COMPARTIMENTUL URBANISM
Sat Zetea, str. Sebestyén Mózes, nr. 5, 537360, Cod fiscal: 4367779
Tel/fax 0266-241112, e-mail primariazetea@yahoo.com

eucert
EN ISO 9001:2008
EM-4009/14

Nr. 27636/05.11.2025

AUTORIZAŢII DE CONSTRUIRE ELIBERATE ÎN LUNA MARTIE-OCTOMBRIE 2025
ÉPITKEZÉSI ENGEDÉLYEK MÁRCIUS-OKTOBER 2025

					Retragerile construcţiilor de la limitele de proprietate			Suprafaţa									
Nr. crt.	**Nr/data autorizaţie**	**Titlul/descrierea proiectului**	**P.O.T. (%)**	**C.U.T.**	**Faţă de la aliniament (m)**	**Faţă de limitele laterale (m)**	**Faţă de limitele posterioare (m)**	**Construită la sol (mp)**	**Construită pe fiecare nivel (mp)**	**Construită desfăşurată (mp)**	**Regimul de înălţime**	**Numărul de niveluri subterane**	**Numărul de niveluri supraterane**	**înălţimea la cornişă**	**Înălţimea maximă**	**solicitat/obţinut avizul autorităţii competente în domeniul protejării patrimoniului cultural**	**solicitat/obţinut avizul autorităţii competente în domeniul protejării mediului**
1	6/18.03.2025	EXTINDERE CONDUCTA DE CANALIZARE MENAJERA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
2	7/25.03.2025	EXTINDERE CONDUCTA CANALIZARE MENAJERA CU BRANSAMENT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
3	8/25.03.2025	CONSTRUIRE DOUA CASE DE VACANTA, AMPLASARE CIUBARI, ANEXE GOSPODARESTI SI GARD FRONTAL CU POARTA DE ACCES	1.85	0.02	10.35	13.5, 112.35, 14.88	-	58, 58, 15	S=11 P=58, S=11 P=58, P=15	69, 69, 15	P+S, P+S, P	2	3	1.15, 1.15, 2.80	6.60, 6.60, 5.65	NU	DA
4	9/28.03.2025	CONSTRUIRE GARAJ AUTO, DEPOZIT LEMN	3.64	0.05	17.52	43.45, 64.69, 11.47	-	44	P=44	44	P	0	1	3.03	3.65	NU	NU
5	10/01.04.2025	CONSTRUIRE CLADIRE ANEXA	6.21	0.10	35	12.57, 6.70, 38.13	-	48	P=48	48	P	0	1	2.23	4.06	NU	NU
6	11/28.04.2025	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA A CENTRULUI DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
7	12/29.04.2025	CONSTRUIRE SI RECONSTRUIRE GARD SI POARTA DE ACCES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
8	13/30.04.2025	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN CU POARTA DE ACCES, ANEXE GOSPODARESTI	7.66	0.07	66.99	1.50, 1.00, 58.62	-	78, 20.8	P=78, P=20.8	78, 20.8	P, P	0	2	2.90, 2.50	4.89, 3.84	NU	NU
9	14/05.05.2025	CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE, LANGA CORP C2 EXISTENT, AMENAJARI EXTERIOARE	25.53	0.26	5.25	6.75, 0.79, 17.90	-	1417.1	P=1417.10	1417.1	P	0	1	4.07	5.84	NU	DA

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
COMPARTIMENTUL URBANISM
Sat Zetea, str. Sebestyén Mózes, nr. 5, 537360, Cod fiscal: 4367779
Tel/fax 0266-241112, e-mail primariazetea@yahoo.com

eucert
EN ISO 9001:2008
EM-4009/14

10	15/14.05.2025	RACORD ENERGIE ELECTRICA TRIFAZAT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
11	16/20.05.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, IMPREJMUIRE TEREN CU POARTA DE ACCES, ANEXE GOSPODARESTI	8.73	0.09	6.02	4.19, 1.00, 20,87	-	86.5, 18.2	P=86.5, P=18.2	86.5, 18.2	P, P	0	2	3.02, 2.15	5.10, 3.45	NU	DA
12	17/22.05.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR CASA DE LOCUIT, ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE TEREN CU POARTA DE ACCES EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	10.2	0.10	-	0.43, 30.89, 5.52	-	147.38, 35.7	P=147.38, P=35.7	147.38, 35.7	P, P	0	2	2.63, 2.34/3.61	5.93, 4.85	NU	NU
13	18/22.05.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR CASA DE LOCUIT, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN CU POARTA DE ACCES EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE, CONSTRUIRE RACORD LA UTILITATI	3.44	0.05	18.70	1, 30, 65	-	211.25, 59.53	D=116.87 P=211.25, P=59.53	328.12, 59.53	D+P, P	1	2	2.48, 2.70	5.90, 4.90	NU	NU
14	19/27.05.2025	LUCRARI DE CONSTRUCTIE CASA DE VACANTA	7.61	0.076	7.57	2.25, 30.15, 6.44	-	57.93	P=57.93	57.93	P	0	1	2.75	5.80	NU	DA
15	20/28.05.2025	INFIINTAREA PUNCT DE COLECTARE SI RECICLARE DESEURILOR PROVENITE DIN ACTIVITATI DE CONSTRUCTII SI DEMOLARE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
16	21/03.06.2025	CONSTRUIRE FOISOR MULTIFUNCTIONAL, AMPLASARE UNITATI DE CAZARE PREFABRICATE IN REGIM PAVILIONAR SI AMENAJARI EXTERIOARE	8.34	0.104	-	5.77	-	253, 35, 35, 35, 35	P=253, P=35 M=24.5, P=35 M=24.5, P=35 M=24.5, P=35 M=24.5,	253, 59.5, 59.5, 59.5, 59.5	P, P+M, P+M, P+M, P+M	0	9	2.28, 4.25, 4.25, 4.25, 4.25	5.45, 7, 7, 7, 7	NU	DA
17	22/03.06.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR CASA DE VACANTA SI DEPOZIT EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	7.08	0.12	13.57	4.28, 1.41	-	52.80, 18	P=52.8 M=52.8, P=18	105.6, 18	P+M, P	0	3	2.24, 1.75	6.49, 3.34	NU	NU
18	23/04.06.2025	AMENAJARE SPATIU DE RECREATIE LA SCOALA PRIMARA BELSO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
COMPARTIMENTUL URBANISM
Sat Zetea, str. Sebestyén Mózes, nr. 5, 537360, Cod fiscal: 4367779
Tel/fax 0266-241112, e-mail primariazetea@yahoo.com

eucert
EN ISO 9001:2008
EM-4009/14

19	24/05.06.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIEI CASA DE VACANTA EDIFICATA FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	4.83	0.08	8.40	13.88, 21.43, 8.40	-	92	P=92 M=68	160	P+M	0	2	3.60	6.75	NU	NU
20	25/05.06.2025	CONSTRUIRE CASA DE VACANTA,GARD FRONTAL CU POARTA DE ACCES	3.19	0.04	6	31.96, 5.6, 48.56	-	97.65	P=97.65 M=47	144.65	P+M	0	2	3.87	7.54	NU	DA
21	26/11.06.2025	INFIINTAREA SISTEMULUI INTELIGENT DE DISTRIBUTIE DE GAZE NATURALE IN COMUNA ZETEA, JUDETUL HARGHITA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DA	DA
22	27/24.06.2025	EXTINDERE RETEA DE APA POTABILA CU BRANSAMENTE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
23	28/25.06.2025	AMPLASARE STATIE DE PREPARARE MIXTURI ASFALTICE PROVIZORIE MOBILA - pana la data de 01.11.2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
24	29/02.07.2025	CONSTRUIRE CASA DE OASPETI, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENT APA POTABILA	14.34	0.287	2.05	2.05, 2.08, 37.37	-	150.6	P=150.6 M=151.04	301.64	P+M	0	2	3.73-5.95	8.82	NU	NU
25	30/08.07.2025	CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, FOISOR, AMPLASARE CIUBAR, WC EXTERIOR, GARD FRONTAL CU POARTA DE ACCES	7.89	0.114	30.07	2, 34.1, 23.65	-	247.75, 40	P=247.75 M=129.21, P=40	376.96, 40	P+M, P	0	3	2.40, 2.40	10.6, 4.2	NU	DA
26	31/10.07.2025	CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, GARD FRONTAL CU POARTA DE ACCES, ANEXA GOSPODAREASCA	10.34	0.17	16	10.47, 2.05, 1	-	96.95, 21	P=96.95 M=76.2, P=21	173.15, 21	P+M, P	0	3	3.9, 1.75	6.9, 3.9	NU	DA
27	32/16.07.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT SI GARD CU VECINUL DIN NORD	21.42	0.311	34.5	1.35, 7.34, 80.16	-	264.15	S=45.52 P=264.15	309.67	S+P	1	1	3.18	5.85	NU	NU
28	33/17.07.2025	DESFIINTARE C2, DESFIINTARE C1, DESFIINTARE SI CONSTRUIRE GARD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
29	34/17.07.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT	8.3	0.08	8.27	2.75, 8.27, 5	-	168.47	P=168.47	168.47	P	0	1	2.52	6.19	NU	DA
30	35/21.07.2025	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
COMPARTIMENTUL URBANISM
Sat Zetea, str. Sebestyén Mózes, nr. 5, 537360, Cod fiscal: 4367779
Tel/fax 0266-241112, e-mail primariazetea@yahoo.com

eu.cert
EN ISO 9001:2008
EM-4009/14

31	36/29.07.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR SALA DE EVENIMENTE, PARCARI, DOUA ANEXE GOSPODARESTI SI CAI DE ACCES EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	17.93	0.179	18.17	1.14, 4.46, 21.16	-	1202.48, 56.6, 40.2	P=1202.48, P=56.6, P=40.2	1202.48, 56.6, 40.2	P, P, P	0	3	2.5, 2.86, 2.86	10.78, 5.62, 4.89	NU	DA
32	37/29.07.2025	CONSTRUIRE GARAJ	13.83	0.138	32	1, 1.01, 32.26	-	64	P=64	64	P	0	1	2.1/3.44	4.76	NU	NU
33	38/25.08.2025	CONSTRUIREA UNEI GOSPODARII ANEXE	22	0.3	5	1, 5, 0.8, 0.89	-	62.7	P=62.7	62.7	P	0	1	2.22/2.72	4.55	NU	NU
34	39/27.08.2025	AMPLASARE STATUIE PREOT "SEBESTYEN MOZES"	9.4	0.09	3.8	3.8	-	2.25	P=2.25	2.25	-	0	-	-	-	DA	DA
35	40/28.08.2025	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA, GARD FRONTAL	21.8	0.34	2.55	2.55, 4.33, 5.74	-	53	P=53	53	P	0	1	2.7	4.07	NU	NU
36	41/01.09.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR ANEXE GOSPODARESTI EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	13.8	0.18	29.86	3.5, 11.58	-	63, 19	P=63, P=19	63, 19	P, P	0	2	5.8, 2.7	2.55, 2.8	NU	NU
37	42/04.09.2025	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA, RECONSTRUIRE GARD FRONTAL CU POARTA DE ACCES	14.80	0.18	-	0.6, 0.6, 13.87	-	144	P=144	144	P	0	1	3.55	6.82	NU	NU
38	43/18.09.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR BUCATARIE DE VARA, CIUBAR CU ACOPERIRE SI COPERTINA PARCARE AUTO EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	9.63	0.15	6.07	2.05, 20.89, 5.53	-	9.65, 32.08, 50.08	P=9.65, P=32.08, P=50.08	9.65, 32.08, 50.08	P, P, P	0	3	2, 2.05, 1.94	3.31, 3.65, 2.76	NU	DA
39	44/24.09.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT	3	0.03	20.67	9.9, 28.67, 22.9	-	68.12	P=68.12	68.12	P	0	1	2.56	3.85	NU	DA
40	45/24.09.2025	DESFIINTARE CONSTRUCTIILE CASA DE LOCUIT SI ANEXELE GOSPODARESTI SI RECONSTRUIRE GRAJD CU SURA CU DESTINATIE SPATIU COMERCIAL	36.28	0.36	6	6, 0.6, 1.7	-	146.6	P=146.6	146.6	P	0	1	2.57	5.84	NU	DA
41	46/01.10.2025	BRANSAMENT ELECTRIC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
COMUNA ZETEA
COMPARTIMENTUL URBANISM
Sat Zetea, str. Sebestyén Mózes, nr. 5, 537360, Cod fiscal: 4367779
Tel/fax 0266-241112, e-mail primariazetea@yahoo.com

42	47/07.10.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT, GARAJ SI ANEXA GOSPODAREASCA	26.23	0.26	6	24.5, 3.8, 0.7	-	181, 48.5	P=181, P=48.5	181, 48.5	P, P	0	2	3, 2.7	6.5, 4.7	NU	NU
43	48/07.10.2025	REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE BROADBAND SI RACORDAREA LA RETEAUA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA PRINTR-UN BRANSAMENT NOU IN JUDETUL HARGHITA U.A.T. ZETEA, LOCALITATEA DESAG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
44	49/20.10.2025	AUTORIZAREA CONSTRUCTIILOR CASA DE LOCUIT SI ANEXA EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE	2.65	0.03	15.18	0.5, 118.18, 84.01	-	141.61, 61.36	P=141.61, P=61.36	141.61, 61.36	P, P	0	2	2.38, 2.3	5.44, 4.25	NU	NU
45	50/21.10.2025	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN CU CARACTER PROVIZORIU cu durata de existenţă limitată pană la 05.05.2027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU
46	51/21.10.2025	REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE APA PENTRU CENTRUL DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR DIN COMUNA ZETEA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	DA
47	52/22.10.2025	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT SI GARAJ	11.40	0.129	25.56	2, 42.23, 5.19	-	195.14, 52	S=33.57 P=195.14, P=52	228.71, 52	S+P, P	1	2	2.6, 3.25	6.1, 5.35	NU	DA
48	53/23.10.2025	CONSTRUIRE BRANSAMENT ELECTRIC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	NU	NU

Zetea,
05.11.2025

Responsabil Urbanism,
consilier: ing. Aldarwish-Puskás Zsófia

Semnatar: Aldarwish-Puskas Zsofia
Data si ora semnarii: 2025.11.05 14:59:12 +0200